

## ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα, την 4/11/2024, οι υπογράφοντες:

Α) Το Σωματείο μη Κερδοσκοπικού Χαρακτήρα **«ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΕΥΡΟΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΝΑ»**, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον κο ΦΟΥΝΤΟΥΛΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ με έδρα τη Θεσσαλονίκη, ΟΔΥΣΣΕΩΣ 6 ΤΚ 55535, ΑΦΜ 997825659, Δ.Ο.Υ. Ζ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ και αντικείμενο εργασιών ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ, καλούμενος στο εξής «Σωματείο» και

Β) Η εταιρεία **ROIDIS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε**, με έδρα τη Νέα Πέλλα ΤΚ 58005, Α.Φ.Μ. 802566251, Δ.Ο.Υ. ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ, καλούμενος στο εξής «Ανάδοχος»,

αφού έλαβαν υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 1163340/2-9-2024 Τεχνική Έκθεση
2. Το υπ' αρ. 160/21-10-2024/Θ1 πρακτικό του ΔΣ της Ε.Ν.Α. (ΑΔΑ ΨΕΨ546ΝΙΡ6-2Σ8)
3. Την υπ' αρ. Α65/21-10-2024 πρόσκληση υποβολής προσφορών (ΑΔΑ ΕΩΛ846ΝΙΡ6-Γ0Σ)
4. Την υπ' αρ. Α66/21-10-2024 επιστολή με θέμα: «Γνωστοποίηση πρόσκλησης υποβολής προσφορών για την ανάθεση εργασιών αποψίλωσης οικοδομικών υλικών, επισκευών τοιχοποιίας και κατασκευής διαχωριστικών για δωμάτια και γραφεία στο κτήριο όπου πρόκειται να στεγαστεί το Οικοτροφείο Α6»
5. Την υπ' αρ. Α611/31-10-2024 οικονομική προσφορά της ROIDIS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε
6. Την μη εμπρόθεσμη κατάθεση προσφορών των Παπακώστας Γεώργιος και ΚΟΛΑ Μ. DRITAN
7. Το υπ' αρ. 81211195/6-9-2024 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας της ROIDIS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε
8. Το υπ' αρ. 2886917/6-9-2024 αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας της ROIDIS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε
9. Το υπ' αρ. 2735098.4153149/6-9-2024 γενικό πιστοποιητικό εγγραφής στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ)
10. Το υπ' αρ. 10382/6-9-2024 Ποινικό Μητρώο του Ροΐδη Μιχαήλ
11. Το υπ' αρ. 467808/2024 πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας της ROIDIS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε
12. Το υπ' αρ. 168/1-11-2024 πρακτικό του ΔΣ της Ε.Ν.Α. (9Α4Ω46ΝΙΡ6-ΧΛΤ)

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

1. Το «Σωματείο» προκειμένου να διεξαχθούν οι εργασίες σύμφωνα με την παραπάνω τεχνική έκθεση, αναθέτει στον «ανάδοχο» να προβεί στις κάτωθι συμβατικές υποχρεώσεις:
  - ο Αποψίλωση παλαιών κατασκευών – χωρισμάτων & καθαρισμός του χώρου από άχρηστα υλικά τα οποία θα καταστραφούν – ανακυκλωθούν βάση ισχύουσας νομοθεσίας.

- ο Επισκευή – επιδιόρθωση τοιχοποιίας και δαπέδου από προηγούμενες κατασκευές.
  - ο Κατασκευή διαχωριστικών με μόνωση.
  - ο Στοκάρισμα – λείανση - βάψιμο όλου του χώρου.
2. Ο «Ανάδοχος» δηλώνει ότι είναι υπεύθυνος για τη ολοκλήρωση των προαναφερθέντων εργασιών έως 25 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού.
  3. Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλει το «Σωματείο» για τις παραπάνω εργασίες ανέρχεται στα 19.400€ πλέον Φ.Π.Α. 24% 4.656€, ήτοι γενικό σύνολο 24.056€ και είναι σύμφωνο με την οικονομική προσφορά του «Αναδόχου», η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
  4. Η ανωτέρω συμφωνηθείσα αμοιβή θα καταβληθεί ως ακολούθως: α) Το 50% του ποσού θα καταβληθεί με την υπογραφή του παρόντος, β) το 50% του ποσού θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση των εργασιών και την πιστοποίησή τους από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής προμηθειών και υπηρεσιών. Κάθε καταβολή θα πραγματοποιηθεί στον **GRxxxx** λογαριασμό του «Αναδόχου».
  5. Το παρόν συντάχθηκε σε τρία πρωτότυπα, υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους και έλαβε ο καθένας από ένα όμοιο. Τα λοιπά θα κατατεθούν από τον «Ανάδοχο» στις αρμόδιες αρχές ή υπηρεσίες σύμφωνα με το νόμο.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΤΟ «Σωματείο»**

**Ο «Εργολήπτης»**

**Φουντουλάκης Κωνσταντίνος**  
**Πρόεδρος Δ.Σ. «Ε.Ν.Α.»**

**ROIDIS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε**